



# FICHES RESSOURCES

SEPTEMBRE 2025

---

Projet de valorisation par **réemploi** des produits, équipements et matériaux du 54/56 Pelletan à Cenon



Les éléments identifiés seront disponibles au 54/56 Rue Pelletan à Cenon  
Ce document se veut le plus exhaustif possible mais d'autres gisements sont susceptibles d'être identifiés lors de visite de site avec des acteurs du réemploi.

# LISTE DES ELEMENTS IDENTIFIÉS & DISPONIBLES

	N°	ELEMENTS	QUANTITE
EXTERIEUR	1	Structure porche extérieur bois	1 ens
	2	Lambris bois	15 m <sup>2</sup>
	3	Ferronnerie	1 u
	4	Tuile toiture 56	112 m <sup>2</sup>
	5	Tuile stock 54	50 à 75 u
INTERIEUR	6	Volet PVC	4 u
	7	Parquet bois	68 m <sup>2</sup>
	8	Charpente bois	1 ens

Ce livrable est réalisé dans le cadre de la démarche d'Écologie Industrielle et Territoriale (EIT) du GPV Rive Droite.

Le GPV coordonne depuis 2020 une démarche d'EIT sur son territoire (Bassens, Lormont, Cenon, Floirac) visant à favoriser le réemploi de matériaux du BTP dans le cadre des opérations de renouvellement de son territoire, avec le soutien de l'ADEME, la Région Nouvelle-Aquitaine et Bordeaux Métropole. Le GPV a missionné le BET Neo-eco pour son appui technique, sur les 3 volets complémentaires de la démarche :

- 1) Études
- 2) Expérimentations de diagnostics ressources sur des opérations pilotes
- 3) Faciliter les synergies ressources/besoins inter-opérations

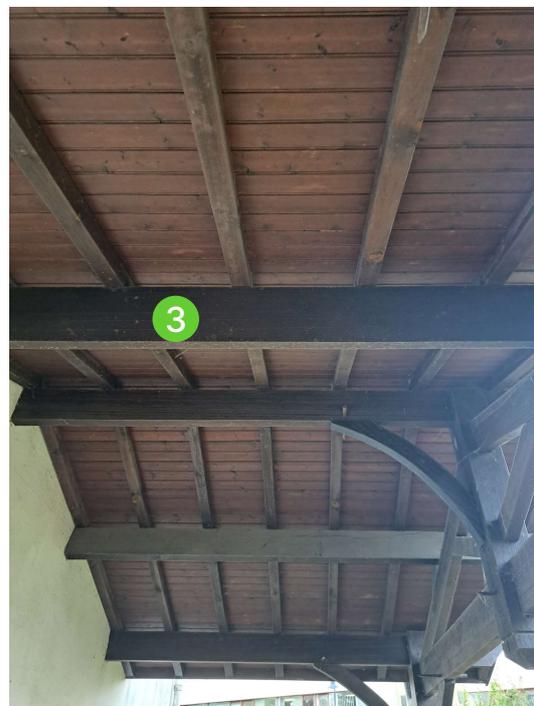
Pour en savoir plus sur le GPV : [www.gpvrivedroite.fr](http://www.gpvrivedroite.fr)





# STRUCTURE PORCHE EXTÉRIEUR

Disponibilité : Fin 2025 / Début 2026



<b>1 - poteaux</b>	19 cm x 19 cm H = 2,5m
	60 kg/u
	2 u
<b>2 - poutres</b>	22x7x200 cm
	20 kg/u
	2 u
<b>3 - poutres</b>	21x7x250 cm
	24 kg/u
	5 u
<b>Matériau</b>	Bois
<b>Aspect</b>	Bon état

## Méthodologie de réemploi

**Dépose :** à la pelle mécanique ou manuelle avec assistance mécanique.

**Stockage :** Stockage sur rack

A stocker hors d'eau

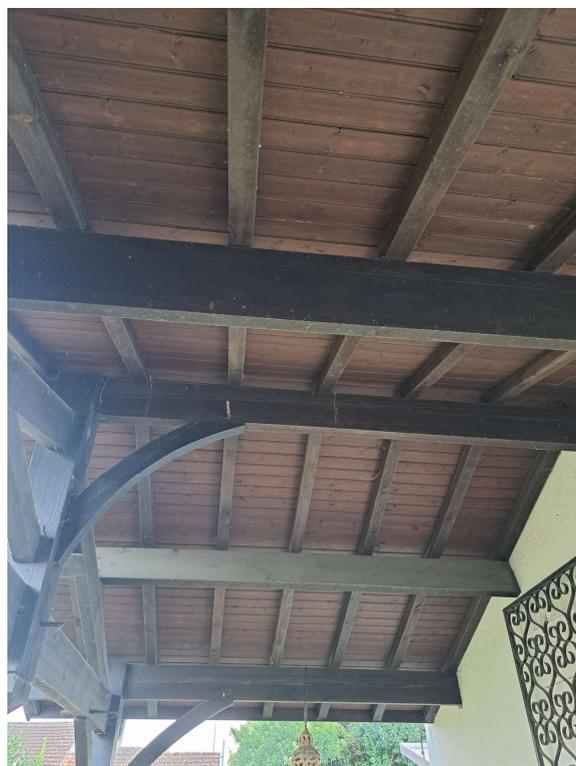
**Domaine d'emploi potentiel :** Bois structurel : à valider après caractérisation

Réutilisation du bois pour autres usages



## LAMBRIS BOIS

Disponibilité : Fin 2025 / Début 2026



### Méthodologie de réemploi

**Dépose** : Lambris bois cloués. Dépose manuelle soigné.

Test de dépose à préconiser pour valider la faisabilité technique

**Stockage** : Stockage sur palette hors d'eau hors d'air

**Domaine d'emploi potentiel** : Réutilisation du bois dans un autre usage

<b>Surface</b>	15 m <sup>2</sup>
<b>Matériau</b>	Bois
<b>Aspect</b>	Bon état



## FERRONNERIE

Disponibilité : Fin 2025 / Début 2026



<b>Largeur</b>	130 cm
<b>Longueur</b>	96 cm
<b>Epaisseur</b>	2 cm
<b>Matériau</b>	Fer
<b>Aspect</b>	Etat d'usage

### Méthodologie de réemploi

**Dépose** : Sciage des points d'accroche  
Nécessite un traitement avant réemploi car trace de rouille et peinture

**Stockage** : Stockage à la verticale, hors d'eau

# TUILES BAT 56

Disponibilité : Fin 2025 / Début 2026



<b>Surface</b>	112 m <sup>2</sup>
<b>Largeur</b>	28 cm
<b>Longueur</b>	44 cm
<b>Poids unitaire</b>	4 kg
<b>Matériau</b>	Terre cuite
<b>Aspect</b>	Bon état

### Détails, points d'attention

Guide de réemploi des tuiles FCRBE

Tuile STBI Guiraud Frères SEGALA

### Méthodologie de réemploi

**Dépose** : dépose manuelle soignée, deux opérateurs sur une nacelle, retrait à la main tuile par tuile.

Traitement, nettoyage des tuiles pour réemploi.

NB: environ 12 tuiles/m<sup>2</sup>

**Stockage** : Stockage sur palette : 240 tuiles /palettes

**Domaine d'emploi potentiel** : Réemploi tuile pour couverture



# STOCK TUILES 54

Disponibilité : 2025



<b>unité</b>	50 à 75 u
<b>Largeur utile</b>	variable
<b>Pureau longitudinal</b>	variable
<b>Poids unitaire</b>	4 kg/u
<b>Matériau</b>	Terre cuite
<b>Aspect</b>	Bon état

## Méthodologie de réemploi

**Dépose** : dépose manuelle soignée, deux opérateurs sur une nacelle, retrait à la main tuile par tuile.

Traitement, nettoyage des tuiles pour réemploi.

NB: environ 12 tuiles/m<sup>2</sup>

**Stockage** : Stockage sur palette : 240 tuiles /palettes

**Domaine d'emploi potentiel** : Réemploi tuile pour couverture



## VOLET PVC

Disponibilité : Fin 2025 / Début 2026



### Méthodologie de réemploi

<b>Quantité</b>	4 u
<b>Dimension petit</b>	80x120 cm 2 u
<b>Dimension grand</b>	72 x 210 cm 2 u
<b>Matériaux</b>	PVC
<b>Aspect</b>	Bon état

Dépose : Déjà déposé

Stockage : Sur palette cerclé et filmé



## PARQUET

Disponibilité : Fin 2025 / Début 2026



<b>Quantité</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Epaisseur</b>	2 cm
<b>Section</b>	x cm
<b>Matériaux</b>	Bois / Chêne
<b>Aspect</b>	Bon état

### Détails, points d'attention

Des tests de dépose sont à réaliser pour attester du réemploi de cet élément.



Complément REUSE TOOLKIT disponible

**Réemploi** : Potentiel

**Réutilisation** : fort potentiel

### Méthodologie de réemploi

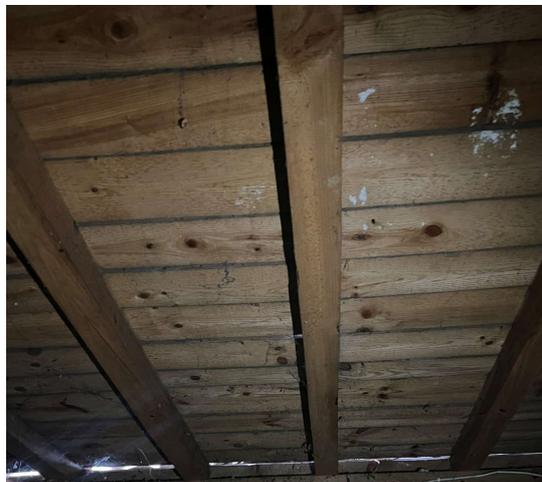
**Dépose** : Sciage du plancher et des lambourdes, retournement de l'ensemble, désolidarisation des lambourdes de maintien, tri des lattes avec la rainure intacte et la longueur non rognée, palettisation et évacuation des déchets bois

**Stockage** : Sur palette cerclé et filmé



## CHARPENTE BOIS

Disponibilité : Fin 2025 / Début 2026



### Méthodologie de réemploi

**Dépose :** à la pelle mécanique ou manuelle avec assistance mécanique.

**Stockage :** Stockage sur rack  
A stocker hors d'eau

**Réemploi :** Potentiel  
**Réutilisation :** fort potentiel

<b>Quantité</b>	≈ éq. 112 m <sup>2</sup>
<b>3 poutres</b>	Section 7 x 21 cm
<b>Poids indicatif</b>	100 kg/m <sup>2</sup>
<b>Matériau</b>	Bois
<b>Aspect</b>	Bon état